



Neubau Mehrfamilienhaus Gossauerstrasse 1
Umbau Mehrfamilienhaus Dürntnerstrasse 24/ 26
 8340 Hinwil

Kurzbeschreibung:

Neubau Wohnhaus mit 4 Wohnungen und Tiefgarage.
 Umbau bestehendes Wohnhaus mit 4 Wohnungen,
 neuer Balkonanbauten, Einbau Gewerberäume anstelle
 Einzelgarage und alter Waschküche.
 Gleichzeitige Realisierung auf gleichem Grundstück und
 Nutzung entstehender Synergie-Effekte.

Bauherrschaft:

Privat

Auftrag:

Direkt 2010

Zeitraum:

2010 - 2013

Bausumme:

Total CHF 3.2 Mio.

Nutzung:

Neubau MFH Gossauerstr. 1

- Untergeschoss:
Kellerräume
Technikraum
Schutzraum
Garage 12 PP
- Erdgeschoss:
4 Zimmerwohnung
- 1.- und 2. Obergeschoss:
je eine 4 Zimmerwohnung
- Dachgeschoss:
3 Zimmer-Attika-Wohnung
mit 2 Terrassen

Umbau MFH Dürntnerstr. 24/26

- Untergeschoss:
4 Kellerräume
2 Gewerberäume
2 Gewerbeabstellräume
Waschküche/Heizung
- Erdgeschoss:
2 1/2-Zimmerwohnung
- Erdgeschoss und Obergeschoss:
6-Zimmer-Maisonnette-Wohnung
- Obergeschoss und Dachgeschoss:
7-Zimmer-Maisonnette-Wohnung
- Dachgeschoss:
3-Zimmerwohnung

Spezielles:

Neubau Minergie-Standard
 Bildung attraktiver begrünter Wohnhof
 zwischen Altbau und Neubau anstelle
 alter Teerflächen, die für Parkierung
 genutzt wurden.

Fotos:

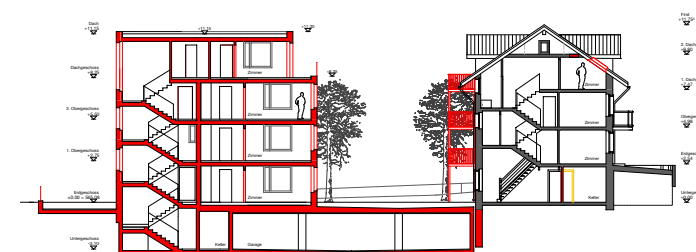
Hannes Henz, Fotograf, Zürich



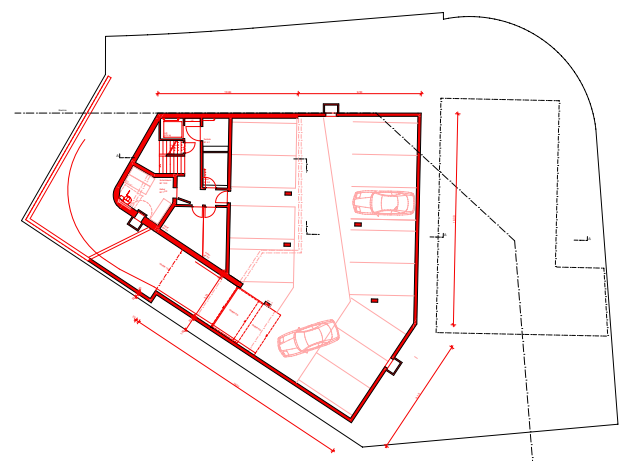
2. Obergeschoss



Dachgeschoss



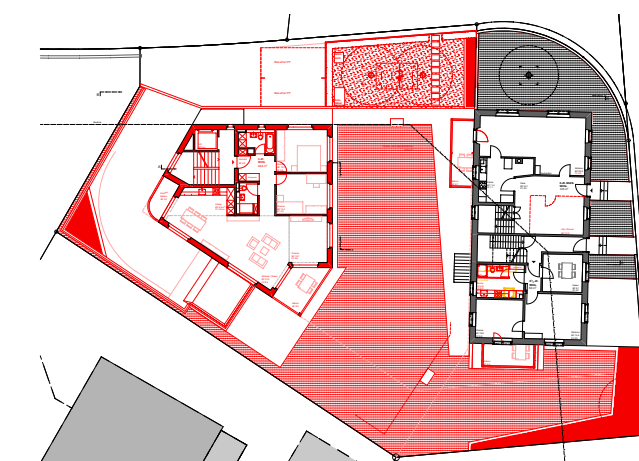
Schnitt A-A



Untergeschoss



Erdgeschoss



1. Obergeschoss

